TSV Schmiechen e.V.

Mietvertrag

Zwischen

Dem **TSV Schmiechen**, Hauptstraße 7, 89601 Schmiechen-Schelklingen (Vermieter), vertreten durch den vertretungsberechtigten Vorstand und

Herrn/Frau _____

Anschrift: _____

Tel.: _____

E-Mail.: _____

Gegenstand des Mietvertrages:

Der Vermieter überlässt die Räumlichkeiten seines Vereinsheimes inkl. Inventar in 89601 Schmiechen-Schelklingen, Am Steinsberg 2.

Mietdauer:

Das Mietverhältnis beginnt am _____ und endet am _____.

Mietpreis:

Die Raummiete beträgt **150,00 Euro (einhundertfünfzig)** inklusive Nebenkosten.

Der **Mieter hat bei Reservierung** des Vereinsheimes eine **Anzahlung in Höhe von 50,00 Euro** auf folgendes Bankkonto zu leisten.

Empfänger:	Turn- u. Sport-Ver. Schmiechen
IBAN:	DE 94 6309 1010 0657 1190 16
Verwendungszweck:	Vermietung „Name“; „Datum“

Sollte der Mieter nach Reservierung den die **Räumlichkeiten nicht nutzen**, hat dieser **14 Tage vor seinem vertraglichen Beginn telefonisch**, Tel.01716253806 **oder**

per Mail: vermietung-tennisheim@tsvschmiechenev.de zu **kündigen**.

Bei **fehlender Kündigung** geht die **Anzahlung als Entschädigung** wegen nicht vermieteter Räumlichkeit an **den Verein über**.

Kaution:

Zur **Sicherung der oben genannten Regelungen** hat der **Mieter** nach Abschluss dieses Vertrages eine **Kaution** in Höhe von **50,00 Euro (fünfzig) in bar** zu entrichten, die nach Beendigung des Mietverhältnisses **zurückgezahlt wird**.

Bei **Beschädigungen oder Nichteinhaltung** der oben genannten Regelungen, wird die **Kaution** entsprechend **gekürzt oder ggf. ganz einbehalten**.

Die **Anzahlung** wird auf die **Miete angerechnet**. Die **restliche Mietzahlung und Kaution (150,00 Euro)** sind bei **Schlüsselübergabe in bar** zu entrichten.

Regelungen:

Die Räumlichkeiten sind, aus brandschutztechnischen Gründen, **maximal für 30 Personen** zulässig.

Getränke sind selbst mitzubringen.

Auf Anfrage können Getränke, gegen Erhöhung des Mietpreises, durch den Verein gestellt werden.

Auf Antrage kann Geschirr durch den Verein gestellt werden.

Für die **Entsorgung des Mülls**, sowie **der selbst mitgebrachten Getränkte**, ist der **Mieter** zuständig.

Es ist **nicht gestattet** sich mit **Straßenschuhen auf Bänke oder Stühle zu stellen**.

Das Vereinsheim ist zu **Vertragsende Besenrein** zu hinterlassen.

Das **Betreten des Tennisplatzes** ist nur **auf Anfrage gestattet**.

Übergabe und Zustand des Vereinsheimes:

Das Vereinsheim ist **gereinigt an den Mieter übergeben** worden.

Der **Vermieter** hat das **Recht die Räumlichkeiten während der Vermietung zu betreten**.

Kaution erhalten: _____

Anzahlung behalten: _____

Zusatzvereinbarung:

Bei **Verlust des Schlüssels** ist mit einem **Schadensersatz** in Höhe von **50,00 Euro** zu rechnen, die vom Mieter zu zahlen sind.

Der **Mieter haftet** für alle durch ihn selbst, seine Gäste oder sonstigen Dritten verursachten Sachschäden während der Mietzeit und **befreit den TSV Schmiechen von allen Schadenersatzansprüchen**, die in dem **Zusammenhang mit der Veranstaltung** in dem Vereinsheim geltend gemacht werden.

Schmiechen, den _____

_____ _____

Unterschrift Mieter Unterschrift Vermieter